

大山崎町教育委員会議事録

—令和3年 教育委員会10月臨時会—

大山崎町教育委員会

令和3年 教育委員会10月臨時会 議事録

1. 日 時 令和3年10月21日(木)
開会 午前9時57分 閉会 午前10時16分
2. 場 所 大山崎町役場 3階 防災会議室
3. 議 事
日程第1 前回会議録の承認について
日程第2 (第35号議案) 大山崎町議会の議決を経るべき議案(第二大山崎小学校外壁等改修工事変更請負契約について)について
日程第3 その他
4. 出席委員
教 育 長 馬 場 信 行
教育長職務代理者 吉 川 栄 一
委 員 南 頭 融
委 員 榎 本 和 彦
委 員 宮 本 佳 子
5. 欠席委員
な し
6. 事務局
教育次長、学校教育課長、生涯学習課長、学校教育課主幹兼リーダー、書記(学校教育課参与)
7. 傍聴者
なし

会 議 内 容

教育長

おはようございます。

本日の臨時会は、後ほど事務局から説明がありますが、令和3年7月に着工いたしました第二大山崎小学校外壁等改修工事におきまして追加工事を行う必要が生じたことから、その変更契約にともなう大山崎町議会への議案提出について、当教育委員会の議決をいただきたく、急遽お集まりいただいた次第であります。

それでは、ただ今から令和3年大山崎町教育委員会10月臨時会を開会します。

本日の議事日程は、お手元に配布いたしましたとおりです。

これより日程に入ります。

日程第1、前回会議録の承認について、を議題といたします。

前回の会議録につきましては、既に各委員に署名をいただいておりますので、承認することといたします。

日程第2、第35号議案 大山崎町議会の議決を経るべき議案（第二大山崎小学校外壁等改修工事変更請負契約について）についてを議題とします。

本件について、事務局に説明を求めます。

事務局

第35号議案 大山崎町議会の議決を経るべき議案（第二大山崎小学校外壁等改修工事変更請負契約について）について、ご説明いたします。

お手元の資料2、3ページをご覧ください。

本件は、雨漏り等の教育環境課題を解消し、学校施設の長寿命化を図るために現在進めております第二大山崎小学校外壁等改修工事におきまして、工事に実施に伴い、当初設計内容から変更が生じるものであります。

変更契約の締結にあたりましては、3ページにありますとおり、契約金額の変更額17,374,500円が、町長の専決処分事項の範囲である200万円を超過しております。

このため、「地方自治法」第96条第1項第5号及び「議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例」第2条の規定により、

議会の議決に付すべき契約として、令和3年大山崎町議会第1回臨時会に提案する議案を町長に申し出ることについて、委員会の議決を求めるものであります。

それでは、変更内容等について資料4ページをお願いします。

本工事は、7月から着工し、普通教室棟、管理棟、屋内運動場と工程に沿って順次、仮設足場を設置し、外壁の傷み具合等の現況調査を行いつつ、改修作業を進めているもので、10月上旬に追加工事にかかる全体数量が把握できたものであります。

令和元年度の設計段階におきましては、目視による調査に基づき、一定数量を積算しておりましたが、工事に伴い仮設足場をかけることにより、至近距離からの目視によって把握できたもの、高圧洗浄をかけて表面の汚れや表層塗膜が剥離することで把握できたものなど、今回の改修作業を進める中で初めて把握できたクラックや欠損箇所などが相当量に及んだことなどから、追加工事が必要となったものであります。

まず、「1. 予算の状況」であります。

予算額1億6,368万円で、元契約額1億4,325万3,000円に対し、先ほど申し上げました1,737万4,500円の増となる変更請負額1億6,062万7,500円の仮契約を、10月19日付けで締結したところであります。

次に、「2. 変更の内容」についてご説明申し上げます。

変更が生じる工事内容は、工事の進捗にともなって数量の増減が確定し、その差し引きで増加となるものや、今回施工することで仮設足場を利用することができ、別途工事として発注するよりも安価で施工が可能なもの、長寿命化の目的を達する観点から施行者から提案のあったもの等で、いずれも、今後、学校施設を安全・安心に利用し続けるための環境創出を行うものであります。

表中の1～3は、普通教室棟、管理教室棟、屋内運動場の外壁について、数量調査によりクラック等の劣化箇所が設計段階の見込みから増加することが判明したことを受け、この補修を行うものであります。

次に4は、普通教室棟と管理教室棟のそれぞれ廊下側の窓について、窓ガラスの劣化したシール部分からの水の侵入が認められたことから、これを解消するためにシールの打ち替えを行うものであります。

5は、管理教室棟正面玄関の庇について、庇上部に雨水が滞留する状態となっているため、当該庇の状態を健全に保つためドレンの位置を移動し、雨水排水を改善するものであります。

6は、普通教室棟給水配管の保温カバーが劣化し機能を喪失していることから、これを更新し機能回復を図るものであります。

7は、屋内運動場の内壁について、クラックの補修跡が目立ち、利用者に不安を与えるような状況であることから、これを解消するため内壁塗装をおこなうものであります。

8は、倉庫と屋内運動場との接続箇所あたりに隙間が生じていることから、水切りを取り付けるなどしてこの隙間を塞ぐものであります。

9は、管理教室棟と屋内運動場をつなぐ渡り廊下ならびに隣接する自転車置き場の鉄骨塗装を行うものであります。

10は、正面階段のタイル交換、モルタル塗り等について、直近に行なった緊急修繕により施工済みの内容であるため、この施工を見送るものであります。

11は、その他各種の増減となっており、以上の合計で1,737万4,500円の変更額となるものであります。

なお、工期につきましては、当初契約と変わることなく、令和4年3月31日までであります。

今後も引き続き、児童の安全を最優先として、各棟の防水改修、外壁等改修を着実に実施することで雨漏り等の教育環境課題を解消するとともに、学校施設の長寿命化を図ってまいりたいと考えております。

以上、第35号議案「第二大山崎小学校外壁等改修工事変更請負契約について」の説明とさせていただきます。

ご審議賜りますよう、よろしく願いいたします。

教育長

ありがとうございました。

それでは、ただ今事務局から説明がありました第35号議案に対する質疑を行います。

委員

工事を進めるとこうした変更は生じるものだと思います。

教育長 質疑を終結しまして、討論を行います。

討論を終結しまして、採決を行います。

第35号議案 大山崎町議会の議決を経るべき議案（第二大山崎小学校外壁等改修工事変更請負契約について）について 原案のとおり可決することに賛成の委員の挙手を求めます。

委員 (全員挙手)

教育長 挙手全員であります。

したがって、第35号議案は、原案のとおり可決することに決定いたしました。

それでは、来る10月25日に開会されます令和3年大山崎町議会第1回臨時会に提案させていただくことといたします。

ありがとうございました。

次に日程第3 その他を議題といたします。

まず、事務局からその他報告事項はありますか。

ないようですので、最後にこのほか委員の皆さんからご発言がありましたら、お願いいたします。

委員 財源となる予算があれば、いくらでも工事ができると思うのですが、大山崎町の場合、予算はあるのですか。

事務局 第二大山崎小学校外壁等改修工事を実施するにあたって、当初、約1億6千300万円の予算を確保いただいております。この予算をもとに設計を行い、入札を行って契約をしています。入札によって契約した金額が約1億4千300万円でしたので、予算の「差金」が生じました。

今回の変更分については、この差金約2千万円の中で行うものであります。

委員 学校の教職員人事と同じように、予算面でも京都府などからの配分のよ
うなものはあるのですか。

事務局 今回の改修工事は、国庫補助の対象となる部分があります。
具体的に申しますと、校舎の外壁などが落下して事故につながるこ
うなという「防災機能強化」の観点で国庫補助の対象となりますので、その部分
に関しては、補助率3分の1の割合で補助金の交付を受けま
す。あとは、地方債や一般財源を充てることとしております。

教育長 この他に、ご発言はありますか。

委員 町議会での審議を心配しますが、今回の工事に係る最初の見積が不十分
だったのではないかと指摘されそうですね。

事務局 当初の設計段階では、工事期間のように足場を組むことはせず、地上か
らの目視による確認によって工事内容を見積もったものであります。
しかし、実際の工事が進捗する中で、目視では確認できなかったクラッ
クが、打診や高圧洗浄による確認により対象数量が増加したものであると
考えております。
議会の審議で問われることかと思いますが、教育委員会としての認識し
ている実態は、こうした内容となっております。

教育長 この他に発言がありましたら、お願いします。

ないようですので、以上で本日の日程は、すべて終了とさせていただきます。

これをもって令和3年大山崎町教育委員会10月臨時会を閉会いたし
ます。お疲れ様でした。

大山崎町教育委員会会議規則第17条第2項の規定により、ここに署名する。

令和3年10月21日

教 育 長 (署 名) _____

教育長職務代理者 (署 名) _____

委 員 (署 名) _____

委 員 (署 名) _____

委 員 (署 名) _____

書 記 (署 名) _____