

中央公民館改築整備基本計画づくり 第1回ワークショップ

日時：令和2年8月22日 10:00～12:00

場所：中央公民館別館3階 大研修室

次 第

1. あいさつ
2. ワークショップ設置要綱について
3. 事務局からの説明
4. 参加者のみなさまから自己紹介と簡単な意見交換

主旨説明

〔 大山崎町のコミュニティづくりの拠点施設について考えます 〕

- 中央公民館の本館・別館の老朽化が進んでおり、改築を考えています。
- 改築に際しては、中央公民館に加えて、周辺にある保健センターや長寿苑（老人福祉センター）等を含めた複合施設とする点についても、ご意見をお願いします。
- 本町においても、人口減少と少子高齢化が今以上に進んでいきます。
住民が主役となる「まちづくり」を進めていくために、どのような施設にしていくか、ワークショップを通じて、みなさまと一緒に考えていきたいと思います。
- 大山崎町におけるコミュニティづくりの拠点施設として、
ワークショップの中で市民活動に必要な機能を明確にした上で、コンパクトで機能的な施設として計画していきたいと考えております。
- 全部で5回開催するワークショップの目的は、次のとおりです。

目的① 意見交換を通じて、現在の活動内容、不足している機能、
改築の対象とする施設について、考えを共有する

目的② コミュニティ活動の課題を解決して活性化につながるよう、
機能的な施設としてプランをまとめる

全体スケジュール ～ いつ、何について話し合うのか ～

◆第1回ワークショップ：8/22（土）[今回]

- ・自己紹介をお願いします。
- ・公民館や保健センターでの課題と今後の取り組みについて、自由に意見発表をお願いします。

《 本日、お伺いしたい ご意見（参考例） 》

- ☐ 大山崎地区のこれからのまちづくりについて
- ☐ 地域で行われている活動、活動場所がなくて困っている活動、場所があれば活発になりそうな活動は？
- ☐ どの施設を改築の対象とするか？

《 活動内容・グループ活動（参考例） 》

- ☐ 幼児（子育て世代） ☐ 子ども（子供会等） ☐ 青年（成人式等）
- ☐ 主婦・社会人（サークル等） ☐ シルバー世代（サークル、老人会等）
- ☐ 世代間の交流（子どもとお年寄り等） ☐ 来訪者との交流
- ☐ その他、まちづくりにつながる活動（例えば： ）

◆第2回ワークショップ：10月上旬ころ

- ・第1回ワークショップの結果を踏まえて、検討を深めていくべき項目を中心に、意見交換
- ・本日の議論を踏まえてテーマを設定します（整備する部屋の優先順位付けなど）

◆第3回ワークショップ：11月中旬ころ

- ・第2回ワークショップの結果を踏まえて、基本計画の部屋・機能案（案）の提示
- ・部屋・機能（案）に対して、実際の使い方等をイメージして意見交換

◆第4回ワークショップ：R3.1月中旬ころ

- ・第3回ワークショップの結果を踏まえて、基本計画（案）の提示
- ・基本計画（案）を、より良く活用していくための意見交換

◆第5回ワークショップ：R3.3月上旬ころ

- ・基本計画（最終案）、イメージ図について説明
- ・今後の課題や取り組みについて意見交換

※ 新型コロナウイルス感染拡大状況により、開催形式を変更する可能性があります。

※ スケジュールや内容は、意見交換の進み方等に応じて適宜、見直していきます。

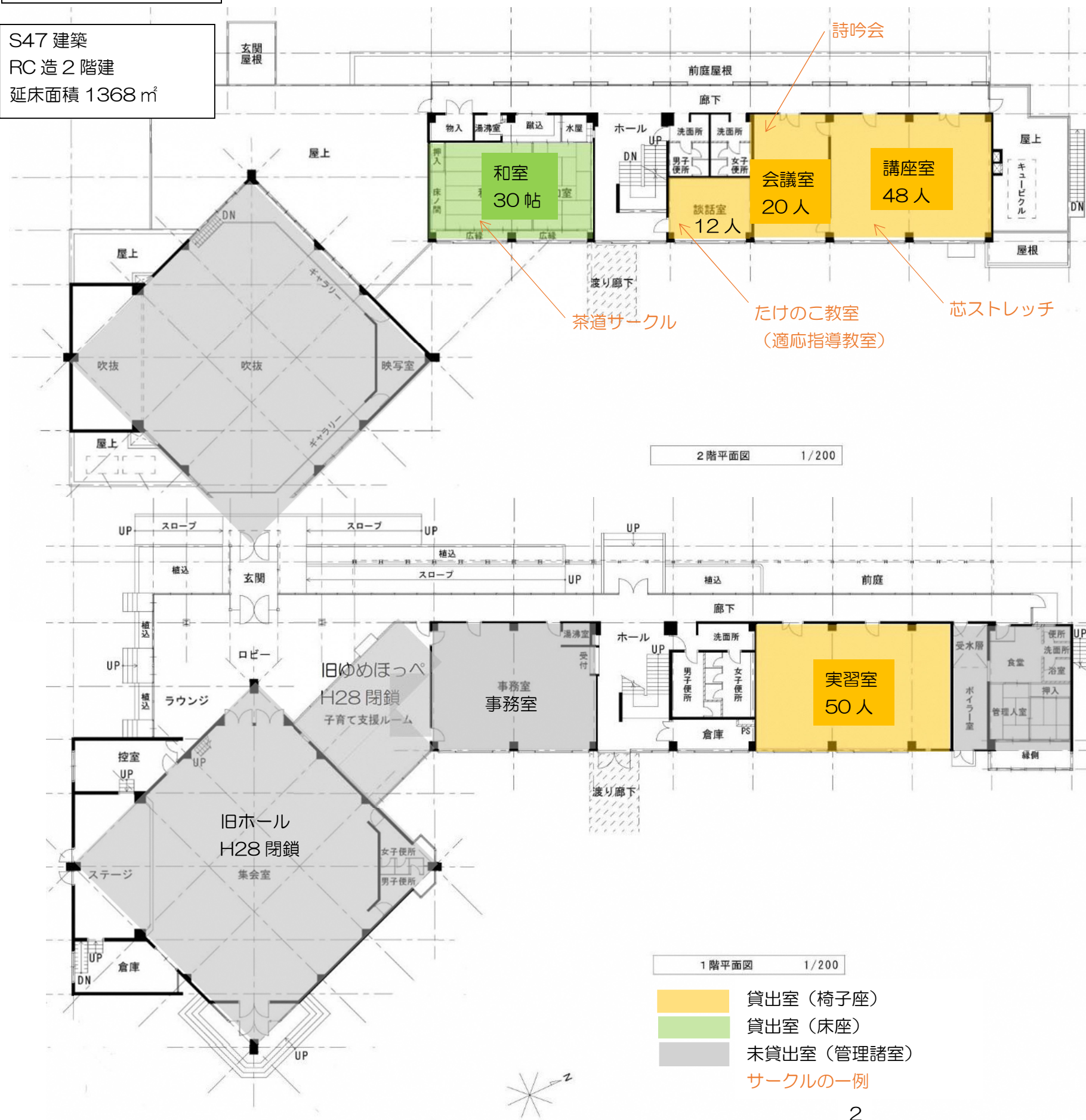
1. 複合化の対象となる建築物

- ・計画地周辺は、大山崎町の公共公益施設が集積されている地域です。
- ・具体的には「①中央公民館 本館」「②中央公民館 別館」「③保健センター」「④長寿苑」などの建築物があります。

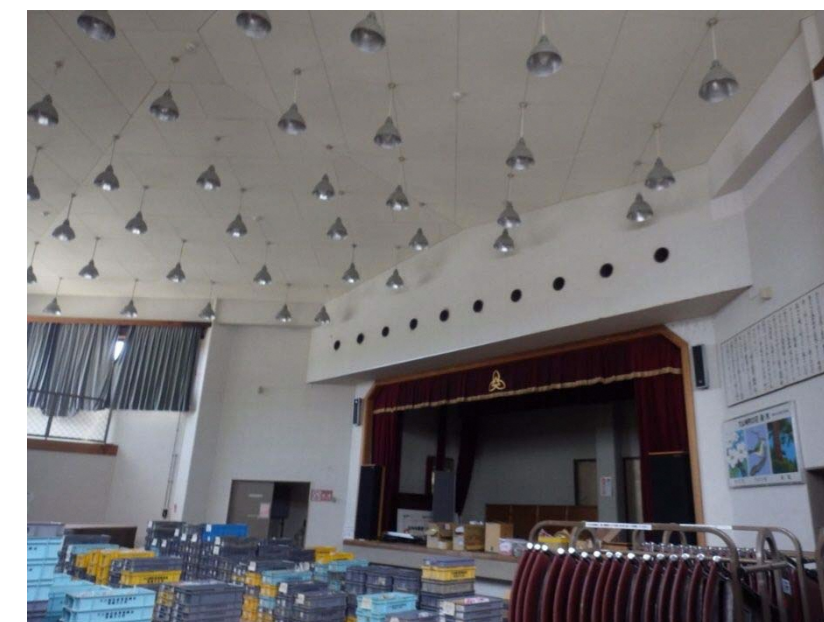


① 中央公民館 本館

S47 建築
RC 造 2 階建
延床面積 1368 m²



1 階 実習室

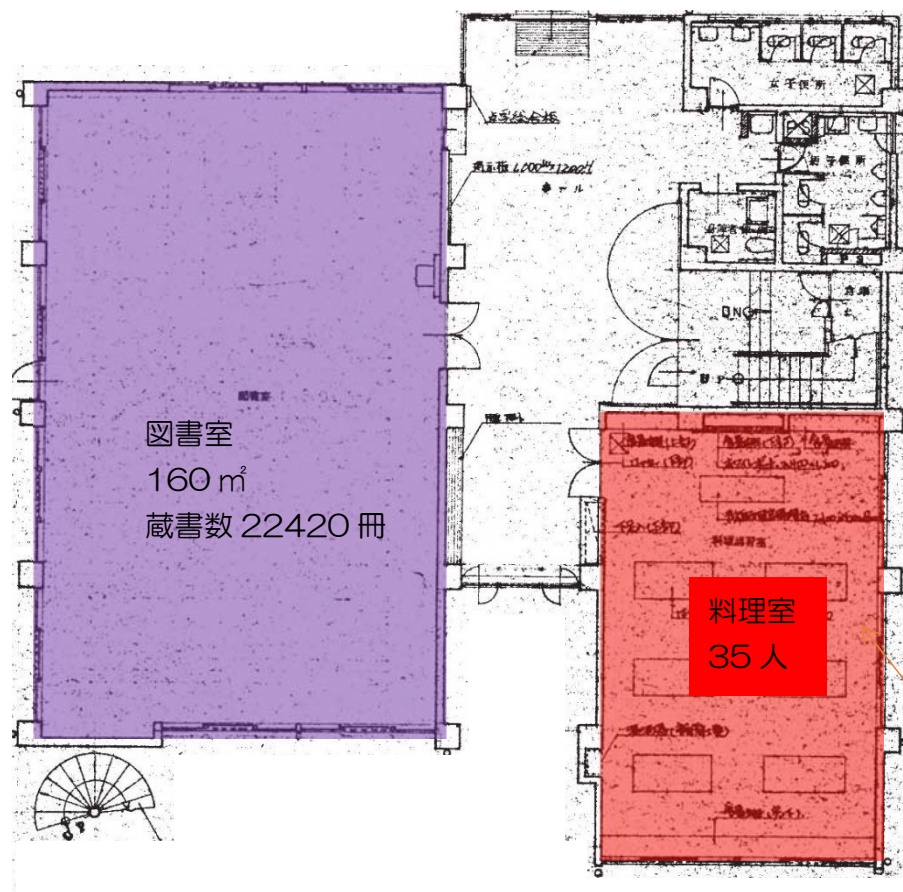


1 階 ホール (H28 閉鎖)

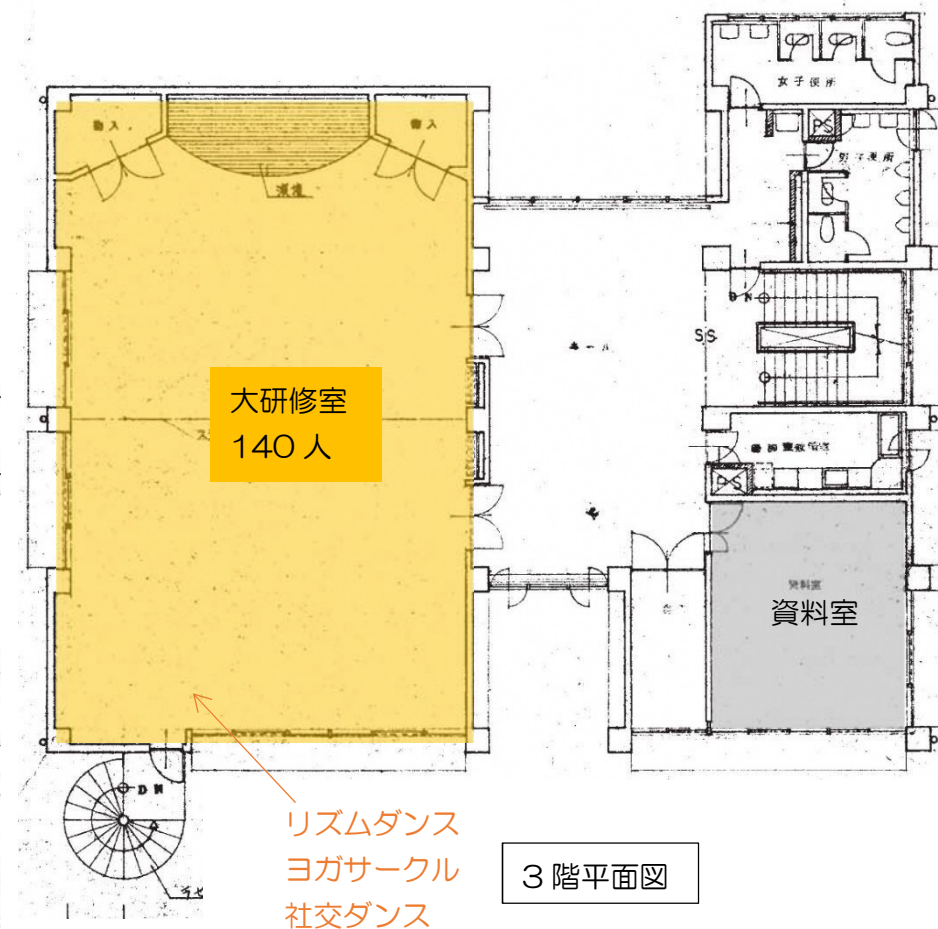
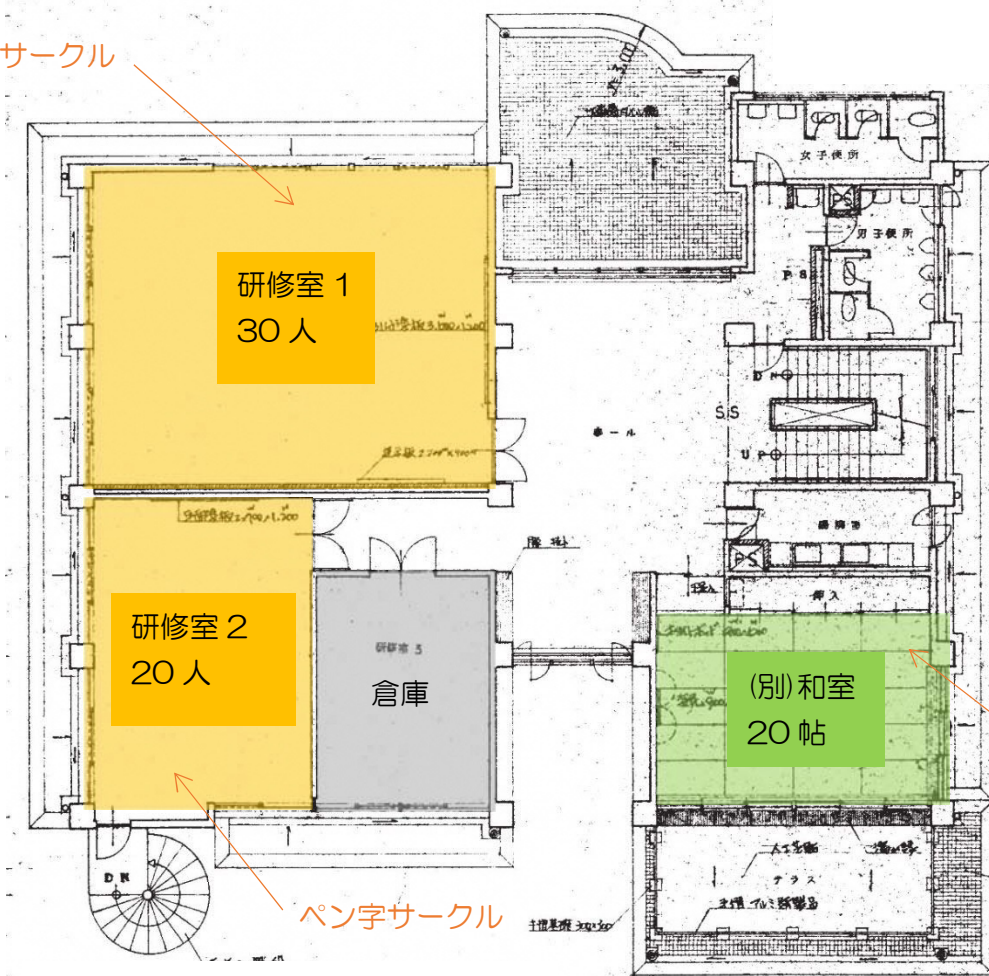
② 中央公民館 別館

S57 建築
RC 造 3 階建
延床面積 1079 m²

- 利用可能室（椅子座）
 - 利用可能室（床座）
 - 利用可能室（調理台付）
 - 利用不可室（管理諸室）
- サークルの一例



和太鼓サークル

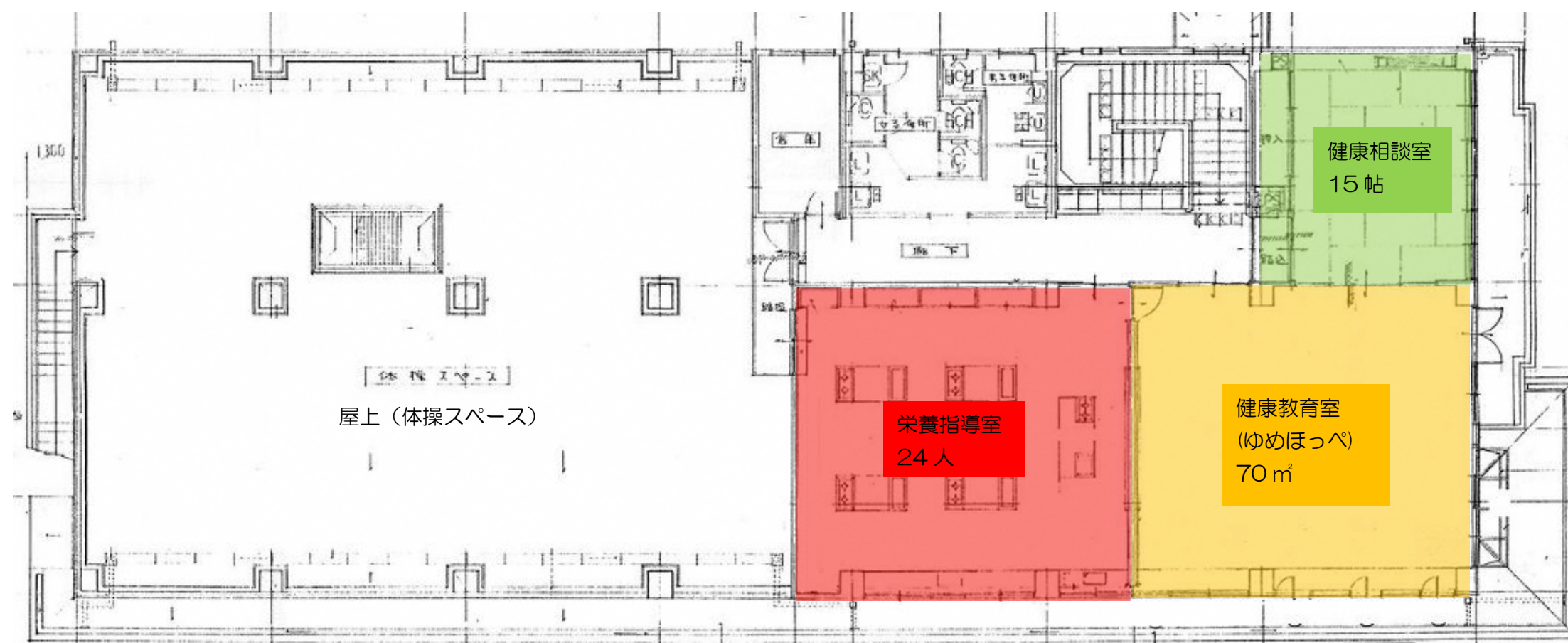


2階 研修室 1

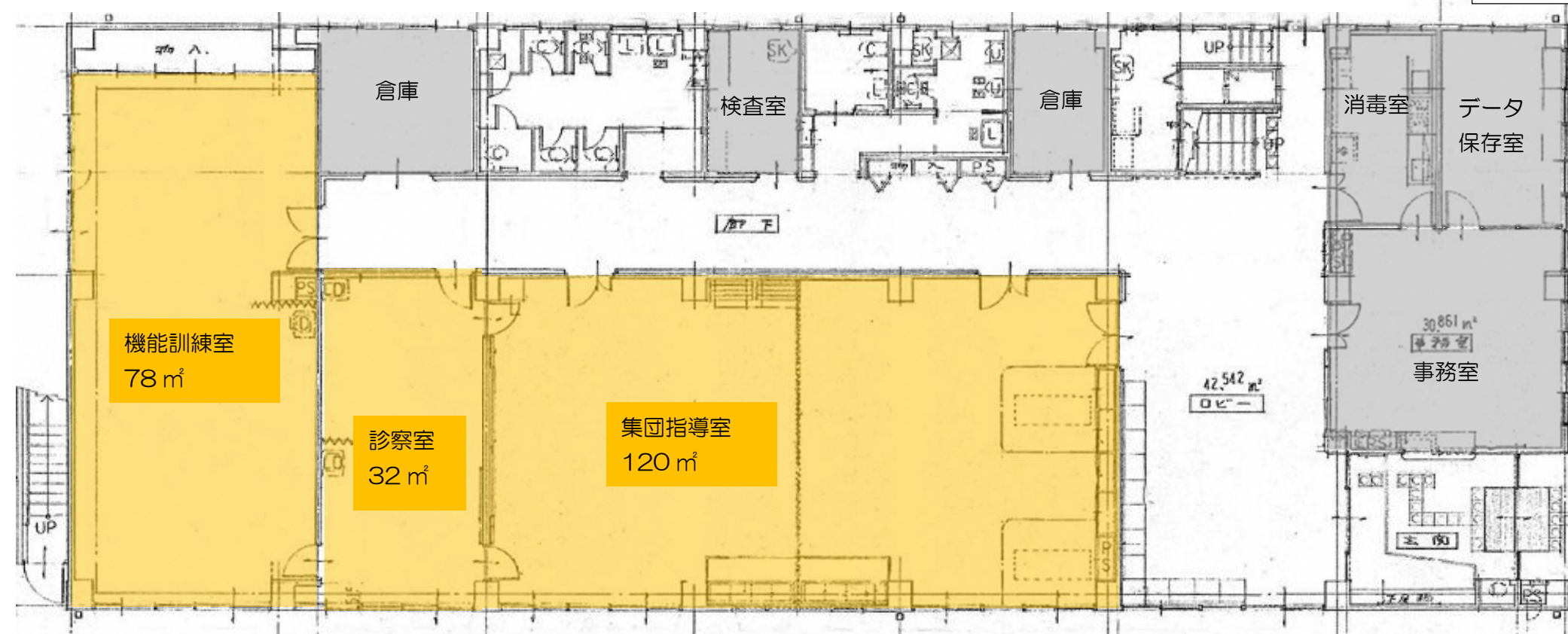
③ 保健センター *町民への貸室は無し

S59 建築
RC 造 2 階建
延床面積 830 m²

- 利用可能室（椅子座）
- 利用可能室（床座）
- 利用可能室（調理台付）
- 利用不可室（管理諸室）



2 階平面図



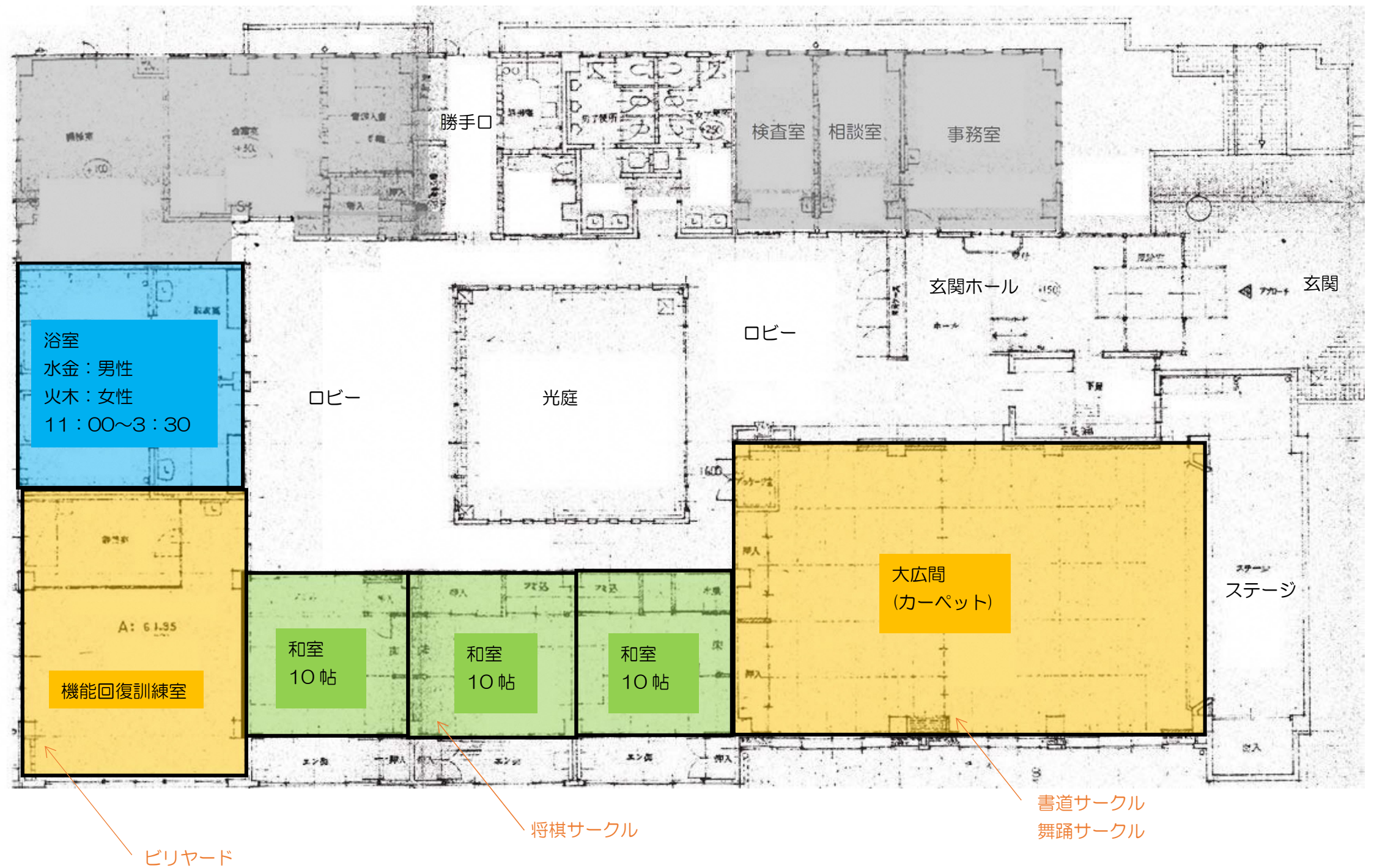
1 階平面図

③ 長寿苑（老人福祉センター）

*利用対象 60 歳以上

S53 建築、H10 浴室改修
RC 造 1 階建
延床面積 768 m²

- 利用可能室（椅子座）
- 利用可能室（床座）
- 利用可能室（浴室）
- 利用不可室（管理諸室）
- サークルの一例



2. 施設の利用状況

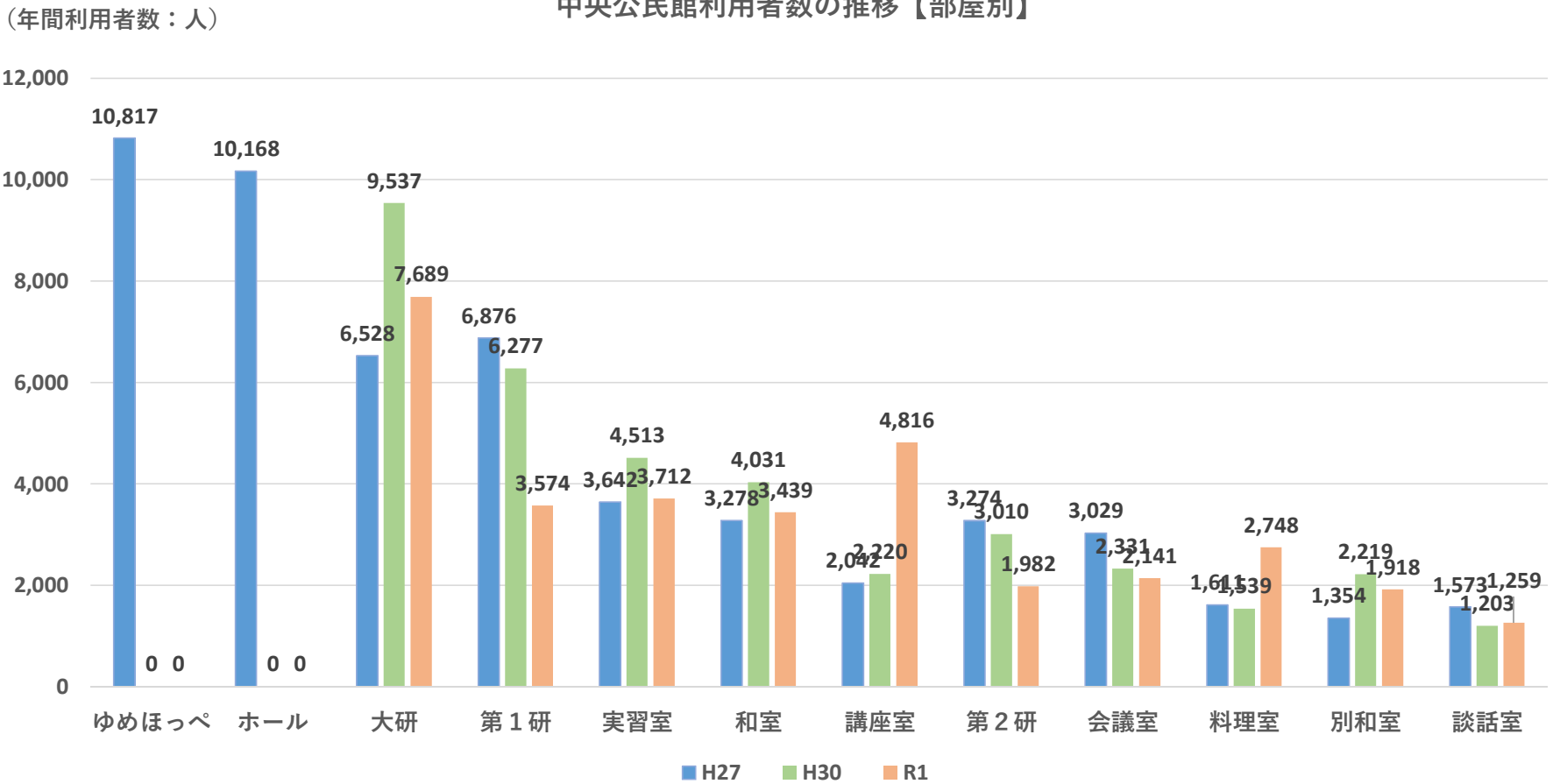
①②中央公民館

■各部屋

- ・年間利用者数：右グラフのとおり
- 平成 27 年
- 平成 30 年
- 令和元年

令和元年実績（延べ）
年間利用件数 2,792 件
年間利用者数 33,278 人

中央公民館利用者数の推移【部屋別】



③保健センター

■保健センター

- ・集団検診等の実施頻度
- 子ども：年間：36 回
- 3 回/月*12 か月
- 大人：年間：12 日
- 集団検診：年 3 日
- 胃がん検診：年 3 日
- 乳がん検診：年 4 日
- 職員検診：年 2 日

■子育て支援センター（保健センター2F）

- ・約 200 日/年
- 週 4 日（火～金曜日）×52 週

■調理実習室（2 階）

- ・離乳教室（偶数月 1 回）

■屋上（屋外運動施設）

- ・利用なし

■集団指導室（1 階）

- ・あそびの広場、あすなろ会、バンビクリニック、献血、健康栄養相談、マタニティ教室、2 歳児相談・転入相談（各頻度）
- ・近隣 2 市 1 町の会議（不定期）

■機能訓練室（1 階）

- ・発達相談（月 2 回）

■全室利用（1 階）

- ・歯のひろば（年 1 回）

④長寿苑（老人福祉センター）

■長寿苑

- ・年間利用者数：16,635 人
- 開所日数：225 日
- 1 日平均：73.9 人

■お風呂

- ・年間利用者数：1,603 人
- 1 日平均：9.8 人

■教養講座

- ・各回 20～80 人程度
- カラオケ（月 1 回）
- パステルアート（2 日）
- コンサート映像鑑賞（1 日）

■健康講座

- ・健康相談：20～30 人程度（月 1 回）

■年間行事

- ・イベント、草引き
- ：各回 30～800 名程度（計 9 回）

■児童と高齢者の交流事業

- ・月 1 回程度（ビリヤード、将棋）

■サークル活動

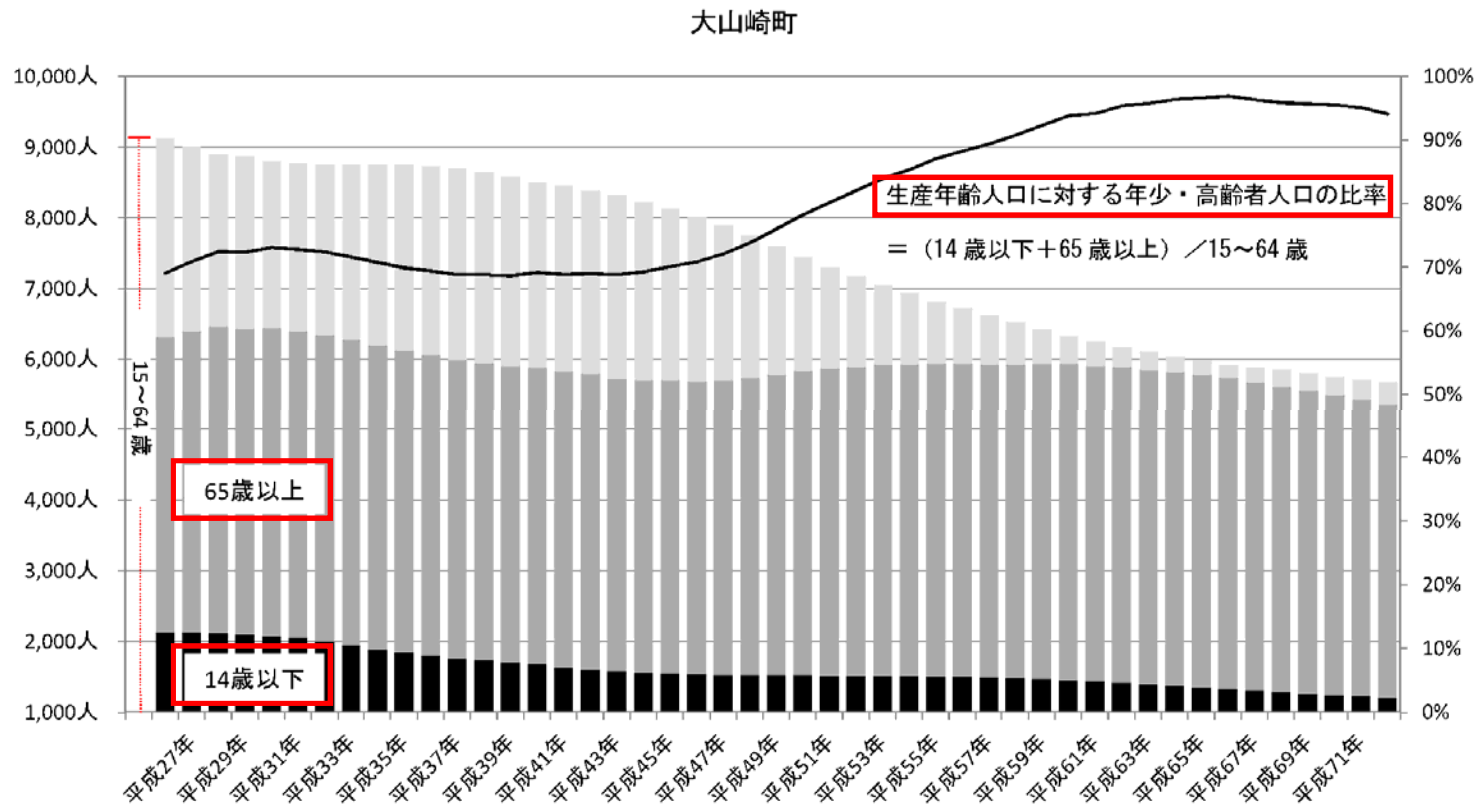
- ・25 サークル：毎週の活動

3. 地域の概況

・「大山崎町人口ビジョン」より、地域の概況を示す資料を抜粋します。

① 人口の変化

・全国的な動向と同じように、大山崎町でも人口減少と少子高齢化が進んでいきます。



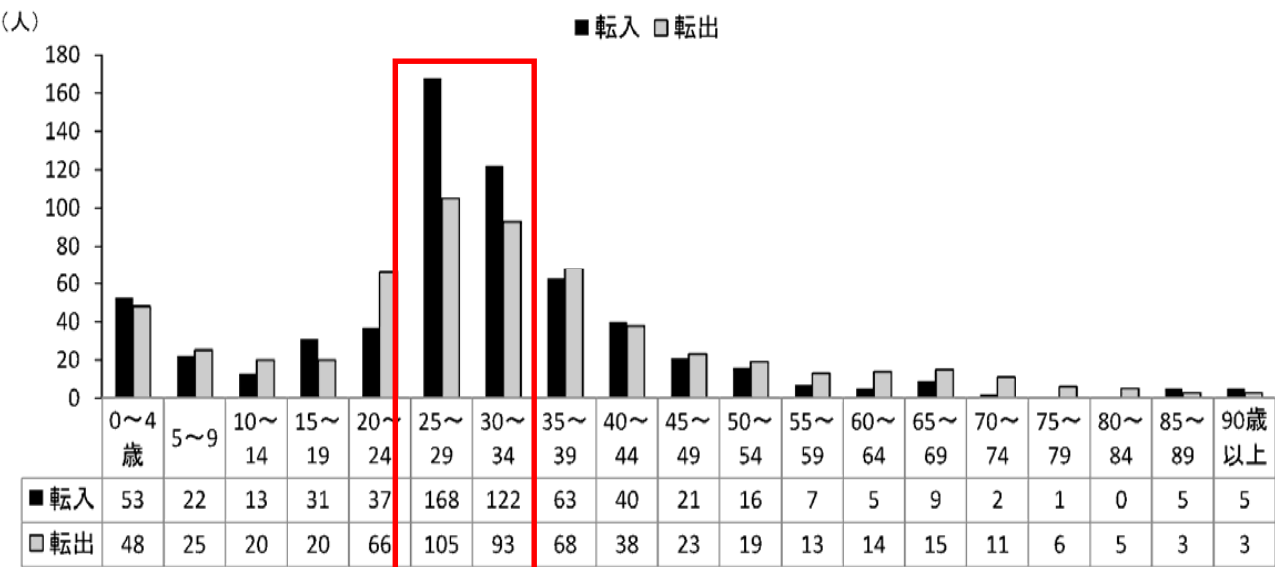
資料：大山崎町は、H26 が住民基本台帳（9月末時点）、H27～72 が 推計（9月末時点）

全国は、H26～37 が 国立社会保障人口問題研究所「日本の将来推計人口」（平成 24 年 1 月推計）（10 月 1 日時点）、H38～72 が同条件による推計

② 転入・転出の割合

・転入は、25～34 歳程度の若い子育て世帯で多い傾向にあります。

図表 2 1 年齢別転入者・転出者数（平成 26 年）



資料：住民基本台帳人口移動報告