

# 中央公民館改築整備基本計画づくり 第3回ワークショップ記録

## 【 A班 】

森 一眞  
奥村 友香  
木野本 真理  
柳沢 正康  
山口 允己

## 【 B班 】

中田 貞之  
百田 成雄  
長砂 佐紀子  
池田 廣子

## 【 C班 】

神谷 寿一  
中村 新吾  
中島 敬子  
皆川 朋枝

## 【 D班 】

永田 正明  
柳沢 哲太郎  
柳沢 香保里  
安田 義明



論点	第3回ワークショップの意見
<p>論点① 広場・ロビー・テラスの活用アイデアは？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ロビーに自由に使えるミーティングスペースを設置。</li> <li>・自習等ができるコワーキングスペースを設置。</li> <li>・ギャラリーや青空図書館、屋上映画祭ビアガーデン等の開催。</li> <li>・マルシェや移動販売、チャレンジショップの開催。</li> <li>・テラスでのヨガ教室等・体を動かす教室の開催。</li> <li>・テラスは、エクササイズ・お弁当・お店・コーヒー等楽しむ場所に。</li> <li>・階段にちょっと座って話し込むスペース「建物がイスになる」部分を作る。</li> <li>・1Fのロビーは通路にもなるので、ベンチ等の配置に配慮が必要であり、2Fのロビーはゆったりできる所に。</li> <li>・流れゆく大山崎の風と緑、ヒトと会いたい、話したい、そんなイメージを造り出したい。</li> <li>・建物（大山崎のシンボル）のコンセプトを表すモニュメントや木があると良い。</li> <li>・壁をなくし、ゾーンと感じない広いスペースを想起する空間があると良い。</li> <li>・1階の車道側の柱をできるだけ少なく、細くする。</li> <li>・高齢者の方による昔あそび教室の開催。</li> </ul>
<p>論点② 施設規模について 気になる点は？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋外広場スペース・テラスには屋根をつけて欲しい。（屋根がないと暑くて誰も利用できない）</li> <li>・図書室は書庫スペースが必要であり、蔵書も増やせるようにもう少しスペースを取って欲しい。</li> <li>・全体的に会議室等、小部屋（共通利用）が少ないのではないかな。</li> <li>・予約なしでも個人が自由に使える自習室が欲しい。</li> <li>・和室や（茶室の機能含む）、防音室の設置はしないのか。</li> <li>・類似室が統合されてしまうと、全体としての機能が低下するのではないかな。</li> <li>・EVはバリアフリーに対応したものにする。（10人乗り可能なEVを2機、入口近くに設置する）</li> </ul>
<p>論点③ 優先すべき 部屋の配置や つながりは？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・図書室ゾーンの中でのオープncrossな配置があるとうれしい（いつの間にか図書館のような配置）</li> <li>・ロビーににぎわいをつくるために、図書室と融合的に展開する。</li> <li>・1Fロビーに面する形で子ども読書スペースをつくり、保護者はカフェでコーヒーをのみながら見守れるようにしたい。</li> <li>・多世代が利用する施設になるように、ロビーやテラスは共有利用しやすい配置にして欲しい。（フリースペースを増やす。個室可動間仕切り等）</li> <li>・図書室に新聞・雑誌の閲覧コーナーやカフェ、自習室、子どもがさわいでも良いスペースを作って欲しい。</li> </ul>
<p>論点④ 老人福祉センターを 含める理由 含めない理由</p>	<p>『含める理由』</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・築40年経過しているため、近い将来に建替・改築が必要となるので、今回がチャンスだと思うから。（老朽化）</li> <li>・建物は建設費だけでなく、維持管理費が必要となり、将来の町の財政を考えると複合化をして、管理費を減らしたいから。</li> <li>・将来的な利用者の事も考えたら、複合化の方がよりオープンで利用しやすいから。</li> </ul> <p>『含めない理由』</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・10年後～15年後、世代も違えば、使い方も違うから。</li> <li>・防疫の面から統合しないほうが良さそうだから。</li> <li>・新しい建物はきっと誰もが来たくなくなるはずであり、自然と交流につながっていくと思うから。</li> <li>・同じ建物に老人センターを入れても交流はないと思うから。</li> </ul>
<p>その他の論点 配置で考慮する ことは？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保健センター・老人福祉センターを含めた後、跡地利用をどうするか、有効に活用して欲しい。</li> <li>・ホールや施設など、もっと外部利用もできるようにしたい。</li> <li>・通りに面していない場所で、隠れ部屋のような「一人でいられる」スペースも欲しい。</li> <li>・駐車場は足りるのか。飲食スペースの区分をどうするか。</li> </ul>

論点	第3回ワークショップの意見
<p><b>論点①</b> 広場・ロビー・テラスの活用アイデアは？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・テラスでのヨガ教室等・体を動かす教室の開催</li> <li>・移動販売の誘致（地元や有名店など様々）</li> <li>・高齢者の方による昔あそび教室</li> <li>・1Fのロビーは通路にもなるので、ベンチ等の配置に配慮が必要。2Fのロビーはゆったりできる所であって欲しい。</li> <li>・イメージにある空間の連続性はすごく良い感じ。1階の車道側のイメージとして柱をできるだけ少なく（細く）してほしい。</li> <li>・ロビーのテーブル（何個か）も予約できるシステムがあったら、わざわざ部屋を取らなくてもいい。</li> </ul>
<p><b>論点②</b> 施設規模について気になる点は？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・公民館の研修室の使用状況がよくわからないが、統合した時、少し部屋数が少ないのではないかと思う。</li> <li>・自習スペースも欲しい。（コワーキングスペース）</li> <li>・複合化するなら、公民館機能スペースをもう少し広くして欲しい。和室、防音室ももう少し。</li> <li>・屋外広場スペースには屋根をつけて欲しい。テラスも！！</li> <li>・図書室をもう少し広く！！</li> <li>・図書館の規模は可能な限り理想値（800㎡・9.6万冊）を追求して欲しい。</li> <li>・図書館機能の充実。500㎡。</li> <li>・図書室が大きくなるのはよいが、現在の規模が小さすぎるので、比較にならない。もう少し大きくし、蔵書数を増やすと利用者も増えると思う。</li> </ul>
<p><b>論点③</b> 優先すべき部屋の配置やつながりは？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・多世代が利用する施設になるように、ロビーやテラスは共有利用しやすい配置。（多目的用途）フリースペースを増やす。和室や個室可動間仕切など。※防音</li> <li>・バリアフリー。EVは10人乗り可能なもので大きめにとる。（2機）</li> <li>・車椅子の場合、駐車場からEVまで介助なしで入れるようにスロープが必要。</li> </ul>
<p><b>論点④</b> 老人福祉センターを含める理由 含めない理由</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・これから人口が減っていく中で、大きな建物は不要。老人福祉センター統合が望ましい。</li> <li>・老人福祉センター特有の利用ができるスペースは確保。</li> <li>・飲酒等のゾーンをきっちり区別できるようであれば、様々な交流が可能になるので、老人福祉センターを含める。</li> <li>・将来的な利用者の事も考えたら、複合化の方がよりオープンで利用しやすいのでは。</li> <li>・老人福祉センターの人の配置は？運動の専門化</li> </ul>
<p>その他の論点 配置で考慮することは？</p>	

論点	第3回ワークショップの意見
<p><b>論点①</b> 広場・ロビー・テラスの活用アイデアは？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ロビーの考え方はOK！</li> <li>・ギャラリー</li> <li>・机・イス・コワーキングスペース</li> <li>・広場・ロビー・テラスの活用。ある程度、自由に動ける空間になれば…</li> <li>・屋上テラスは人工地盤で植栽をしてほしい。</li> <li>・青空図書館（EX）漫画ミュージアム</li> <li>・マルシェ機能</li> <li>・屋上映画祭ビアガーデン</li> </ul>
<p><b>論点②</b> 施設規模について気になる点は？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・類似室が統合されてしまうと、全体としての機能が低下する。</li> <li>・全世代で使える図書館を屋上まで拡張。</li> <li>・施設規模、現図面上の内容で良いと思われる。</li> </ul>
<p><b>論点③</b> 優先すべき部屋の配置やつながりは？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中・小部屋の数が少なくなるように思われる。</li> <li>・1Fロビーと2F図書館をつなぐ（1Fに図書設置）</li> <li>・EVの配置は入口近くが良い。</li> <li>・予約不要のフリールームを1Fに。</li> <li>・図書館を1Fに。庭は、ロビーに広げる。</li> <li>・和室には茶室の機能も含める。</li> <li>・防音室スタジオ</li> </ul>
<p><b>論点④</b> 老人福祉センターを含める理由 含めない理由</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・築40年経過している。近い将来に建替、改築が必要となるので、今回がチャンスと思う。</li> <li>・老人福祉センターは含める。現行施設も近い時期に建替必要が来ると思われる為。</li> <li>・建物は建設費だけでなく、維持管理費が必要となり、将来の町の財政を考えると複合化をして、管理費を減らす。</li> </ul>
<p><b>その他の論点</b> 配置で考慮することは？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保健センター・老人福祉センターを含めた後の、跡地利用をどうするか、有効になる事を望む。</li> <li>・子育て・老人福祉など世代が決められた施設より全世代がつかえる機能を優先したい。</li> <li>・屋上階の有効使用としてA案の方が良いのではないかな。</li> </ul>

論点	第3回ワークショップの意見
<p><b>論点①</b> 広場・ロビー・テラスの活用アイデアは？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ロビーの立体的な広がり・つながりあるとうれしい。</li> <li>・屋外広場との連結部分で（特にロビーとの）一体的な流れがあるとかっこいい。</li> <li>・流れゆく大山崎の風と緑、ヒトと会いたい、話したい。そんなイメージを造り出す。</li> <li>・ゾーンの図面なのでこれからでしょうが、壁をなくす、あえてゾーンと感じない広いスペースを想起される空間があるといい。</li> <li>・建物の美しさをコストの中でアクセントとして欲しい。（町民のプライドにつながるもの）</li> <li>・建物（大山崎のシンボル）のコンセプトを現すモニュメントや木があるといい。</li> <li>・2Fロビー前にテラスを設けて一体利用する。</li> <li>・1Fロビーと外部空間を一体的に利用する。</li> <li>・テラスは木のデッキのようなものいいな。</li> <li>・階段のちょっと座って話し込むスペース「建物がイスになる」</li> <li>・ロビーにチャレンジショップのスペース</li> <li>・ロビーに自由に使えるミーティングブース</li> <li>・テラスに有料のバーベキュースペースつくる。</li> <li>・ロビーにボードゲームコーナーを。</li> <li>・テラスの使い方（エクササイズ、お弁当、お店、コーヒー）</li> </ul>
<p><b>論点②</b> 施設規模について気になる点は？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・図書館は書庫スペースも必要なので、もう少し広く。</li> <li>・図書室はとくに広くってほしい！！</li> <li>・全体的に会議室等、小部屋（共通利用）を増やす。</li> <li>・規模はちょうどいいと思います。機能の集約（重複の効率化は賛成）</li> </ul>
<p><b>論点③</b> 優先すべき部屋の配置やつながりは？</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・図書室ゾーンの中でのオープncrossな配置があるとうれしい（いつの間にか図書館）</li> <li>・図書室1階に新聞・雑誌の閲覧コーナーカフェと融合</li> <li>・図書館の裏にも外に出られるデッキ</li> <li>・ロビーににぎわいをつくるために、図書室と融合的に展開する</li> <li>・敷地に駐車場を含めると、1F面積を増やせる。（駐車場地下利用もあり）</li> <li>・2階にホールがあってもよい。公民館+図書を2階、3階にする。</li> <li>・3Fにテラスだけでなく、一部屋根のあるスペースを。</li> <li>・図書室は1階と2階に分離して、1階に子どもがさわいでOKなゾーンを。</li> <li>・1Fロビーに面する形で子ども読書スペースをつくる。カフェでコーヒーのみながら見守れる。</li> <li>・図書館は1Fから入れるようにして、入りやすくしてほしい。</li> <li>・図書室2F部分に自習室を。静かに読書できるスペースもってくる。</li> <li>・老人福祉センター、保健センターは1Fに置きたい。入口を独立させる。</li> <li>・老人福祉センターには大広間を含める。</li> <li>・中高生が無料で使えるスペース（オープンな）</li> <li>・テラスにわざわざ行く仕組みが必要。</li> </ul>

<p style="text-align: center;"><b>論点④</b> <b>老人福祉センターを 含める理由 含めない理由</b></p>	<p>『含めない』</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・老人センターは含めず、10年後～15年後、世代も違えば、使い方も違うので考えるべき。</li> <li>・多世代交流を別の形で（ソフト的に）行っていくと良いと思う。</li> <li>・新しい建物はきっと誰もが来たくはならず。自然と交流につながっていくといい。</li> <li>・防疫から統合しないほうがいいかも？</li> </ul> <p>『含める』</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・老人福祉センターの老朽化は止められず、50年もつことはないので、この機会に複合化の方が経済的によい。</li> </ul>
<p style="text-align: center;"><b>その他の論点 配置で考慮する ことは？</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ホールや施設など、もっと外部利用もすすめる。</li> <li>・外部空間の利用を多くする。</li> <li>・通りに面しない。隠れ部屋のような「一人でいられる」スペースも欲しい。</li> <li>・保健センター側に建てる選択はなかったでしょうか。</li> <li>・市民活動を支援するようなスペースを公民館機能に加えられないか？ちらしを置くスペースとか。</li> <li>・不登校児が安心して過ごせるスペース（一人で過ごせる、閲覧スペースなど）</li> </ul>

開催日時：令和2年11月21日（土） 10:00～12:00

## 中央公民館改築整備基本計画づくり 第3回ワークショップ記録

# D班

永田 正明  
柳沢 哲太郎  
柳沢 香保里

安田 義明

論点	第3回ワークショップの意見
<b>論点①</b> 広場・ロビー・テラスの活用アイデアは？	<ul style="list-style-type: none"><li>・ロビーイメージはとても良いと思う。木が多くて良い。</li><li>・マルシェ利用</li><li>・50人程のホールが必要では。</li><li>・屋上に緑が欲しい。</li><li>・300人のホール。普段別の目的でも使える設計が欲しい。</li></ul>
<b>論点②</b> 施設規模について気になる点は？	<ul style="list-style-type: none"><li>・全体の部屋数が少ないのではないかと。3Fにもう少し部屋を作れないか。B案でも屋上に公民館機能の部屋を追加してみては？（部屋数が少ない気がしたので）</li><li>・予約なしでも個人が自由に使える自習室が欲しい。</li></ul>
<b>論点③</b> 優先すべき部屋の配置やつながりは？	<ul style="list-style-type: none"><li>・防音の部屋は？</li><li>・欲を言えば図書館はもう少し広くってほしい。ホール上部けずる？</li><li>・テラスは人工芝をはって大きな屋根をつけてほしい。屋根がないと暑くて誰も利用できない。</li><li>・小さな会議室が多く必要（20人程の会議室）</li><li>・図書館とテラス</li></ul>
<b>論点④</b> 老人福祉センターを含める理由 含めない理由	<ul style="list-style-type: none"><li>・和室3（10畳×3）部屋、大広間・ステージ1部屋、が毎日利用したい。</li><li>・同じ建物に老人センターを入れても交流はないと思う…</li><li>・複合化するなら、優先的に使用できる部屋が一部屋くらいほしい。</li><li>・お風呂が新しくきれいになり、機能回復訓練室が正しく使われる施設の方が良い。</li><li>・楽しんでいる人が悲しくなることはしたくない。</li><li>・機能訓練はなごみの郷などのDAYサービスで行うので必要ないのでは…</li><li>・そもそも今長寿苑を使っている高齢者は他世代を交流したくない！</li><li>・区民会館を利用して、ビリヤードやマージャンをすればいいのでは…</li><li>・長寿苑を公民館に持ち込んだところで望んでいるような交流は発生しないと感じた。</li></ul>
<b>その他の論点</b> 配置で考慮することは？	<ul style="list-style-type: none"><li>・飲料スペースの区分を設けるのか。</li><li>・駐車場は足りるのか…？</li></ul>